



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS				No. SC-364-2015	
<div><div><div>NIT: 899.999.230-7</div><div>CARRERA 7 No. 40B-53 piso 7 - Email: compras@udistrital.edu.co</div><div>Teléfonos: 3239300 ext. 1859 - 1862</div></div></div>					
ORDEN DE SERVICIO					
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO		2015	8	26	
		AÑO	MES	DÍA	
I. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE					
DEPENDENCIA:		DIVISION DE RECURSOS FISICOS			
RUBRO:		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES			
DATOS DEL SUPERVISOR: (DILIGENCIAR ESTE ESPACIO EN TODOS LOS CASOS)					
Nombre:		RAFAEL ENRIQUE ARANZALEZ GARCIA			
Cargo:		JEFE DIVISION			
Dependencia:		DIVISION DE RECURSOS FISICOS			
La supervisión debe estar acorde con el "Manual de Interventoría y Supervisión de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas" (Resolución 482 de 2006) así como; con el Acuerdo No 08 de 2003 (Artículos 30° y 31°), Circular 025 del 21 de julio de 2015 donde se establece la obligación de evaluar al proveedor para efectuar el proceso de liquidación.					
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA:					
Nombre o razón social:		TECNIMOTOR J P SAS			
Cédula o Nit No.:		900.429.531-7			
Dirección:		CARRERA 46 No. 131A-13			
Teléfono fijo:		6011312			
Cargo:		JOSE IGNACIO PAEZ CAMIELO			
II. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:					
OBJETO GENERAL: (si el espacio no es suficiente anexar relación citando el anexo)					
Realizar el Mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos; al sistema de bombas sumergibles de aguas negras y lluvias (sedes Macarena, torre Administrativa, Sabio Caldas y Posgrados Calle 64), equipos de presión de agua potable, equipos contra incendio. El mantenimiento de las bombas y equipos de presión se realizara en todas las sedes de la Universidad Distrital					
EXCLUSION DE RELACION LABORAL: El contratista actuará por su cuenta, con absoluta autonomía y no está sometido a subordinación laboral por parte de la Universidad Distrital, y sus derechos se limitan de acuerdo con la naturaleza del contrato a exigir el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el mismo, por lo que asume en su propio nombre y representación la responsabilidad por la vinculación del personal requerido en la ejecución de las actividades objeto del presente contrato y en consecuencia no existe vinculación laboral alguna entre la UNIVERSIDAD DISTRITAL L y el CONTRATISTA y el personal que este último vincule en la realización de las actividades aquí pactadas.					
CLAUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento de la orden de servicio el contratista se obliga a pagar a la Universidad una suma equivalente al diez (10%) del valor total de la orden, a título de indemnización por los posibles perjuicios que le pueda ocasionar.					
FORMAS DE TERMINACION DE LA ORDEN: TERMINACION Y LIQUIDACION. El presente contrato se dará por terminado en los siguientes eventos: 1) Por extinción del plazo pactado para la ejecución. 2) A solicitud debidamente sustentada interpuesta por una de las partes, por lo menos con un (1) mes de anticipación. 3) Por acuerdo bilateral. 4) Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados. En los eventos numerados con 2, 3 y 4 se deberá suscribir acta donde conste tal hecho. Una vez terminado el contrato se procederá a su liquidación. 5) Por incumplimiento del objeto contractual. Para tal efecto el SUPERVISOR debe proyectar la liquidación dentro de los tres (3) meses siguientes a la fecha de terminación, anexando: a) estado de cuenta; b) certificado de cumplimiento; y c) Informe final de ejecución. La liquidación se efectuará de común acuerdo dentro de los tres (3) meses siguientes a la terminación del contrato. Si vencido este plazo el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la UNIVERSIDAD o se adoptará por acto administrativo motivado, susceptible del recurso de PARAGRAFO. El CONTRATISTA autoriza con la firma del presente contrato a la UNIVERSIDAD para que los valores que se adeuden a las entidades del Sistema de Seguridad Social integral o parafiscales sean descontados directamente del saldo a su favor. De no existir saldo a favor del CONTRATISTA se hará efectiva la garantía única constituida.					
INDEMNIDAD. EL CONTRATISTA será responsable y mantendrá indemne por cualquier concepto a la UNIVERSIDAD, incluidas cualquier acción, reclamación o demanda de cualquier naturaleza, derivada de daños y/o perjuicios causados a propiedades, a la vida o a la integridad personal de terceros o de empleados, agentes o subcontratistas de cualquiera de las partes, que surjan como consecuencia directa o indirecta de actos, hechos u omisiones del CONTRATISTA, sus empleados, agentes o subcontratistas relacionadas con el objeto del presente Contrato o derivados de la ejecución del mismo. EL CONTRATISTA pagará todos los impuestos, tasas y similares que se deriven de la ejecución del contrato, de conformidad con la ley colombiana					
INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: el proveedor al recibir la presente orden de servicio declara no encontrarse incurso en las causales de inhabilidad o de incompatibilidad contempladas en el Estatuto de Contratación Pública, así como en las demás prohibiciones consagradas en la Ley y la Constitución. Además de la normatividad por la cual se rige la Universidad Distrital respecto a la contratación Acuerdo N° 03 de 2015, Resolución 262 del 2 de junio de 2015.					
OBLIGACIONES: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A:					
1) Aceptar íntegramente las condiciones y obligaciones del presente CONTRATO y aquellas que de conformidad con la ley deben tener los contratos celebrados con la Administración Pública.					
2) Entregar el objeto del contrato de conformidad con lo ofrecido en su propuesta la cual es parte integrante del presente contrato, respetando en todo caso las condiciones mínimas.					
3) Mantener los precios contenidos ofrecidos en la propuesta.					
4) Será responsable ante las autoridades judiciales de los actos u omisiones en ejercicio de las obligaciones derivadas del presente contrato cuando con ellos cause perjuicios a contratante o a terceros.					
5) Suministrar la mano de obra para realizar las actividades objeto del presente contrato cumpliendo con las especificaciones técnicas y administrativas indicadas por el Supervisor del Contrato					
DOCUMENTOS. Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos: cotización presentada por el CONTRATISTA y los documentos adjuntos presentados con la misma, Disponibilidad Presupuestal, actas y demás documentos que durante la ejecución del contrato se suscriban por las partes.					
PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION DEL CONTRATO. Para su perfeccionamiento se requiere la firma de las partes. Para su ejecución se requiere Registro Presupuestal y aprobación de las respectivas pólizas.					
GARANTÍAS CONTRACTUALES. El CONTRATISTA se obliga a constituir a favor de la Universidad, garantía única del contrato constituida en una Compañía de seguros legalmente establecida en Colombia que ampare los siguientes riesgos: siguientes garantías: Una GARANTÍA ÚNICA expedida por una entidad Bancaria o por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia y cuya póliza matriz haya sido aprobada por la Superintendencia Financiera; que ampare los siguientes riesgos:					
REQUERIMIENTO DE POLIZA					
POLIZA DE CALIDAD DEL SERVICIO EQUIVALENTE AL VEINTE 20% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUIDO EL IVA, DURANTE SU EJECUCIÓN Y DOCE (12) MESES MAS					
POLIZA DE CUMPLIMIENTO POR EL DIEZ (10%) DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y CON UNA VIGENCIA IGUAL A LA DEL PLAZO DEL CONTRATO Y TRES (3) MESES MAS.					
POLIZA DE AMPARO PARA EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES POR EL 5% DEL VALOR DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE VIGENCIA DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MAS.					
RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS SERA EQUIVALENTE A UN 10% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO, POR UNA VIGENCIA IGUAL A LA MISMA Y UN (1) AÑO MÁS.					
Nota: Para la legalización de las pólizas deben ser remitidas en el término de cinco (5) días, después de la solicitud por parte de la Sección de Compras. Quien a su vez revisará, aprobará y remitirá las pólizas para el inicio del servicio al supervisor del contrato.					

<div></div> <div>UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS</div> <div>NIT: 899.999.230-7</div> <div>CARRERA 7 No. 40B-53 piso 7 - Email: compras@udistrital.edu.co</div> <div>Teléfonos: 3239300 ext. 1859 - 1862</div> <div>ORDEN DE SERVICIO</div>		<div>Hoja 2</div> <div>No. SC-364-2015</div>																																																																																													
<div>DURACIÓN: Doce (12) meses o hasta agotar registro presupuestal</div>		<div>FORMA DE PAGO: La Universidad pagará parcialmente el servicio a los treinta (30) días calendario, contados a partir de la radicación de la correspondiente factura con el visto bueno del supervisor del contrato y el último pago de parafiscales</div>																																																																																													
<div>TOTAL (en meses o días):</div>																																																																																															
<div>Fecha Inicio:</div>	<div>Se contarán doce (12) meses a partir del día hábil siguiente a la fecha de aprobación de las pólizas y previa comunicación al supervisor del contrato.</div>																																																																																														
<div>3. BIENES Y SERVICIOS A CONTRATAR: (Listado de los elementos requeridos) por consumo</div>																																																																																															
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</th></tr><tr><td>1</td><td>Mantenimiento preventivo bimestral de 42 bombas</td><td>\$ 3.166.800</td></tr></table>			ITEM	DESCRIPCION	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	1	Mantenimiento preventivo bimestral de 42 bombas	\$ 3.166.800																																																																																							
ITEM	DESCRIPCION	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO																																																																																													
1	Mantenimiento preventivo bimestral de 42 bombas	\$ 3.166.800																																																																																													
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR ANTES DE IVA</th><th>IVA</th><th>VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO</th></tr><tr><td colspan="6">MANTENIMEINTO CORRECTIVO DE MOTOR</td></tr><tr><td>1</td><td>Embobinado bombas sumergibles</td><td>1</td><td>680.000</td><td>108.800</td><td>788.800</td></tr><tr><td>2</td><td>Rodamientos</td><td>1</td><td>65.000</td><td>10.400</td><td>75.400</td></tr><tr><td>3</td><td>Ventilador</td><td>1</td><td>45.000</td><td>7.200</td><td>52.200</td></tr><tr><td>4</td><td>Suich flotador</td><td>1</td><td>60.000</td><td>9.600</td><td>69.600</td></tr><tr><td>5</td><td>Presostato</td><td>1</td><td>70.000</td><td>11.200</td><td>81.200</td></tr><tr><td>6</td><td>Muletilas</td><td>1</td><td>30.000</td><td>4.800</td><td>34.800</td></tr><tr><td>7</td><td>Rectificacion eje</td><td>1</td><td>280.000</td><td>44.800</td><td>324.800</td></tr><tr><td>8</td><td>Embobinado motor 28 HP</td><td>1</td><td>2.050.000</td><td>328.000</td><td>2.378.000</td></tr><tr><td>9</td><td>Embobinado motor 40 HP</td><td>1</td><td>3.200.000</td><td>512.000</td><td>3.712.000</td></tr><tr><td>10</td><td>Embobinado motor de 6 HP</td><td>1</td><td>420.000</td><td>67.200</td><td>487.200</td></tr><tr><td>11</td><td>Embobinado de motor de 4 HP</td><td>1</td><td>600.000</td><td>96.000</td><td>696.000</td></tr><tr><td>12</td><td>Embobinado de motor de 2 HP</td><td>1</td><td>280.000</td><td>44.800</td><td>324.800</td></tr><tr><td>13</td><td>Sello mecanico</td><td>1</td><td>80.000</td><td>12.800</td><td>92.800</td></tr></table>						ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO	MANTENIMEINTO CORRECTIVO DE MOTOR						1	Embobinado bombas sumergibles	1	680.000	108.800	788.800	2	Rodamientos	1	65.000	10.400	75.400	3	Ventilador	1	45.000	7.200	52.200	4	Suich flotador	1	60.000	9.600	69.600	5	Presostato	1	70.000	11.200	81.200	6	Muletilas	1	30.000	4.800	34.800	7	Rectificacion eje	1	280.000	44.800	324.800	8	Embobinado motor 28 HP	1	2.050.000	328.000	2.378.000	9	Embobinado motor 40 HP	1	3.200.000	512.000	3.712.000	10	Embobinado motor de 6 HP	1	420.000	67.200	487.200	11	Embobinado de motor de 4 HP	1	600.000	96.000	696.000	12	Embobinado de motor de 2 HP	1	280.000	44.800	324.800	13	Sello mecanico	1	80.000	12.800	92.800
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO																																																																																										
MANTENIMEINTO CORRECTIVO DE MOTOR																																																																																															
1	Embobinado bombas sumergibles	1	680.000	108.800	788.800																																																																																										
2	Rodamientos	1	65.000	10.400	75.400																																																																																										
3	Ventilador	1	45.000	7.200	52.200																																																																																										
4	Suich flotador	1	60.000	9.600	69.600																																																																																										
5	Presostato	1	70.000	11.200	81.200																																																																																										
6	Muletilas	1	30.000	4.800	34.800																																																																																										
7	Rectificacion eje	1	280.000	44.800	324.800																																																																																										
8	Embobinado motor 28 HP	1	2.050.000	328.000	2.378.000																																																																																										
9	Embobinado motor 40 HP	1	3.200.000	512.000	3.712.000																																																																																										
10	Embobinado motor de 6 HP	1	420.000	67.200	487.200																																																																																										
11	Embobinado de motor de 4 HP	1	600.000	96.000	696.000																																																																																										
12	Embobinado de motor de 2 HP	1	280.000	44.800	324.800																																																																																										
13	Sello mecanico	1	80.000	12.800	92.800																																																																																										
<div>COSTA DE LA REVISION DE TODO EL SISTEMA ELECTRICO Y MECANICO, REPLAZO DE LO ANTERIORMENTE RELACIONADO</div>																																																																																															
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR ANTES DE IVA</th><th>IVA</th><th>VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO</th></tr><tr><td colspan="6">PARTES HIDRAULICAS</td></tr><tr><td>1</td><td>Valvula de pie 4"</td><td>1</td><td>600.000</td><td>96.000</td><td>696.000</td></tr><tr><td>2</td><td>Valvula de pie 2 y 3"</td><td>1</td><td>520.000</td><td>83.200</td><td>603.200</td></tr><tr><td>3</td><td>Registros 2" y 3"</td><td>1</td><td>380.000</td><td>60.800</td><td>440.800</td></tr><tr><td>4</td><td>Uniones 3"</td><td>1</td><td>60.000</td><td>9.600</td><td>69.600</td></tr><tr><td>5</td><td>Uniones 4"</td><td>1</td><td>80.000</td><td>12.800</td><td>92.800</td></tr><tr><td>6</td><td>Codos 3"</td><td>1</td><td>70.000</td><td>11.200</td><td>81.200</td></tr><tr><td>7</td><td>Codos 4"</td><td>1</td><td>120.000</td><td>19.200</td><td>139.200</td></tr><tr><td>8</td><td>Mts de tubería pintada e instalada</td><td>1</td><td>150.000</td><td>24.000</td><td>174.000</td></tr><tr><td>9</td><td>Valvulas cheque</td><td>1</td><td>480.000</td><td>76.800</td><td>556.800</td></tr></table>						ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO	PARTES HIDRAULICAS						1	Valvula de pie 4"	1	600.000	96.000	696.000	2	Valvula de pie 2 y 3"	1	520.000	83.200	603.200	3	Registros 2" y 3"	1	380.000	60.800	440.800	4	Uniones 3"	1	60.000	9.600	69.600	5	Uniones 4"	1	80.000	12.800	92.800	6	Codos 3"	1	70.000	11.200	81.200	7	Codos 4"	1	120.000	19.200	139.200	8	Mts de tubería pintada e instalada	1	150.000	24.000	174.000	9	Valvulas cheque	1	480.000	76.800	556.800																								
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO																																																																																										
PARTES HIDRAULICAS																																																																																															
1	Valvula de pie 4"	1	600.000	96.000	696.000																																																																																										
2	Valvula de pie 2 y 3"	1	520.000	83.200	603.200																																																																																										
3	Registros 2" y 3"	1	380.000	60.800	440.800																																																																																										
4	Uniones 3"	1	60.000	9.600	69.600																																																																																										
5	Uniones 4"	1	80.000	12.800	92.800																																																																																										
6	Codos 3"	1	70.000	11.200	81.200																																																																																										
7	Codos 4"	1	120.000	19.200	139.200																																																																																										
8	Mts de tubería pintada e instalada	1	150.000	24.000	174.000																																																																																										
9	Valvulas cheque	1	480.000	76.800	556.800																																																																																										
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR UNITARIO</th><th>VALOR DE LA INSTALACION</th><th>VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO</th></tr><tr><td>1</td><td>Contactor 10 - 16 AMP</td><td>1</td><td>480.000</td><td>280.000</td><td>760.000</td></tr><tr><td>2</td><td>Termico</td><td>1</td><td>320.000</td><td>280.000</td><td>600.000</td></tr><tr><td>3</td><td>Contactor 16 - 24 AMP</td><td>1</td><td>600.000</td><td>320.000</td><td>920.000</td></tr><tr><td>4</td><td>Termico</td><td>1</td><td>320.000</td><td>280.000</td><td>600.000</td></tr><tr><td>5</td><td>Contactor 120 AMP</td><td>1</td><td>800.000</td><td>400.000</td><td>1.200.000</td></tr><tr><td>6</td><td>Termico</td><td>1</td><td>480.000</td><td>250.000</td><td>730.000</td></tr><tr><td>7</td><td>Temporisadores</td><td>1</td><td>180.000</td><td>60.000</td><td>240.000</td></tr></table>						ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR DE LA INSTALACION	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO	1	Contactor 10 - 16 AMP	1	480.000	280.000	760.000	2	Termico	1	320.000	280.000	600.000	3	Contactor 16 - 24 AMP	1	600.000	320.000	920.000	4	Termico	1	320.000	280.000	600.000	5	Contactor 120 AMP	1	800.000	400.000	1.200.000	6	Termico	1	480.000	250.000	730.000	7	Temporisadores	1	180.000	60.000	240.000																																										
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR DE LA INSTALACION	VALOR TOTAL CON IVA INCLUIDO																																																																																										
1	Contactor 10 - 16 AMP	1	480.000	280.000	760.000																																																																																										
2	Termico	1	320.000	280.000	600.000																																																																																										
3	Contactor 16 - 24 AMP	1	600.000	320.000	920.000																																																																																										
4	Termico	1	320.000	280.000	600.000																																																																																										
5	Contactor 120 AMP	1	800.000	400.000	1.200.000																																																																																										
6	Termico	1	480.000	250.000	730.000																																																																																										
7	Temporisadores	1	180.000	60.000	240.000																																																																																										
<div>TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO</div>					<div>\$ 20.000.000</div>																																																																																										
<div>TOTAL MANTENIMIENTO CORRECTIVO</div>					<div>\$ 40.000.000</div>																																																																																										
<div>Nota: incluye visitas de emergencia lo cubre el mantenimiento mensual, bombas de remplazo corren por cuenta del contratista, Fallas de suministros de acueducto, alcantarillado y energia no la s cubre el contrato, el valor de la obra de mano varia según el cambio de cualquier pieza de repuesto, en estos precios incluyen mano de obra. Tiempo de respuesta ante una emergencia dos horas durante las veinticuatro (24) horas del día</div>																																																																																															



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

NIT: 899.999.230-7

CARRERA 7 No. 40B-53 piso 7 - Email: compras@udistrital.edu.co

Teléfonos: 3239300 ext. 1859 - 1862

ORDEN DE SERVICIO

Hoja 3
No. SC-364-2015

4. INFORMACIÓN RESPALDO PRESUPUESTAL

4.1 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

FECHA	No.	VALOR
21/05/2015	1886	88.000.000

4.2 CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

FECHA	No.	VALOR
26 AGO 2015	007036	60.000.000
Son: Sesenta millones de pesos		

FIRMA CONTRATISTA
Nombre
C.C. / NIT

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO
VLADIMIR SALAZAR AREVALO

OBSERVACIONES: PARA EL RESPECTIVO PAGO LA FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO DEBERA RADICARLA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y ESTA DEBE COINCIDIR EN VALORES, CANTIDADES Y RAZÓN SOCIAL, CON LA PRESENTE ORDEN DE SERVICIO O POR MENOR VALOR REALIZADO DEL SERVICIO. IGUALMENTE SE DEBE ANEXAR EL RECIBIDO A SATISFACCIÓN DEL SERVICIO, PAGO DE APORTES PARAFISCAL Y/O SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE FACTURACIÓN Y CERTIFICACION BANCARIA CON EL NÚMERO DE PRESENTA.